

РЕКОМЕНДАЦИИ по ЭКСПЛУАТАЦИИ ДОМА из СУХОГО ПРОФИЛИРОВАННОГО БРУСА

1. Уход за стенами:

Необходимо знать, что постоянное воздействие ультрафиолетового излучения на дом из бруса приводит к тому, что брус начинает покрываться трещинами и таким образом превращаются в подходящую среду для возникновения и размножения бактерий и плесени.

Кроме этого, под воздействием солнечного света древесина становится серой, что ухудшает эстетические качества деревянного строения.

Во избежание этих неприятностей и чтобы повысить устойчивость внешних стен дома к погодно-атмосферным явлениям и таким образом увеличить срок службы строения рекомендуется покрыть дом лакокрасочным составом.

2. Уход за крышей:

Не допускать протечек

Тщательно удалять грязь, мелкий мусор, мох

Систему водоотведения содержать в идеальном порядке

3. Уход за фундаментом:

Отслеживать целостность фундамента: нет ли трещин, не нарушена ли герметичность гидроизоляции.

Важно, чтобы вода от дома отводилась правильно, с помощью отмостки (800–1000 мм), дренажного устройства;

Не допускать подтопление фундамента в теплый период и промерзания в холодный сезон.

4. Уход за окнами:

Все деревянные детали окон и дверей должны быть обработаны биозащитным или лакокрасочным составом во избежание появления гнили, плесени и грибка;

Своевременно обновлять финишную отделку: грунтовать и красить их;

Пластиковые окна достаточно только мыть и чистить.

5. Уход за внутренними помещениями:

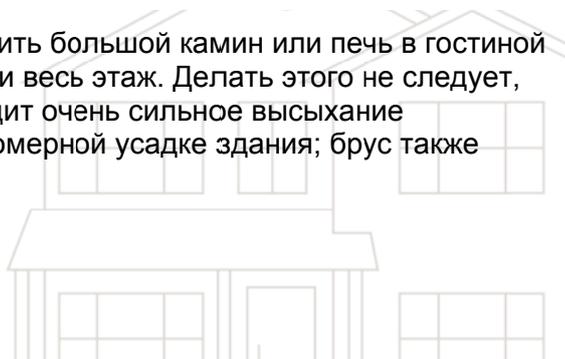
Необходимо обеспечить качественное проветривание во всех помещениях брусового дома.

Следить за тем, чтобы ни одно помещение (подвал, чердак, кладовки и т.д.) не оставались без проветривания и особенно внимание уделять тем местам и помещениям, которые контактируют с влажными воздушными массами;

В брусевых домах не следует ставить какие-либо предметы мебели и вообще любые громоздкие, объёмные вещи вплотную к стенам, поскольку это может привести к появлению и скапливанию конденсата. Необходимо соблюдать зазор не менее 10 см между стеной дома и предметом, который решено к ней поставить.

Нагревательные приборы, равно как и печи, не должны располагаться вплотную к деревянным конструкциям. Их необходимо разделять огнеупорными материалами либо достаточным воздушным пространством.

Зачастую владельцы брусевых домов планируют установить большой камин или печь в гостиной либо холле и хотят таким образом отапливать практически весь этаж. Делать этого не следует, т.к. в том месте, где установлен камин или печь, происходит очень сильное высушивание деревянных стен, что ведёт к появлению трещин, неравномерной усадке здания; брус также может лопаться.



Чтобы этого избежать, нужно распределять источники отопления равномерно по всей площади дома. Недопустимо чрезмерное их скапливание в каком-то одном помещении, а также отапливание одним мощным теплоносителем нескольких соседних комнат.

6. Отопление:

Нужно быть особенно аккуратным при первом включении системы отопления и на протяжении первого отопительного сезона. Если отопление в деревянном доме включить слишком резко и сразу на большую температуру, то дерево может сильно покоробиться, растрескаться, деформироваться. Дом вводится в эксплуатацию в течение двух-трех недель прибавляя на 1-1,5 градуса в сутки. Температура во всех отапливаемых помещениях дома должна быть одинаковой. Рекомендуемая температура в помещениях деревянного дома должна находиться в пределах от +15 до +24 С°. В зимний период не рекомендуется оставлять дом без отопления. Постоянная температура внутри дома должна поддерживаться на уровне не ниже +15 С°.

Рекомендуемые отделочные материалы для наружных работ:

TIKKURILA VALTTI POHJUSTE ГРУНТОВОЧНЫЙ АНТИСЕПТИК

Предназначен для защиты и грунтовки древесины и деревянных конструкций перед финишной обработкой

КРАСКИ TIKKURILA PIKA-ТЕНО КРАСКА ДЛЯ ДОМОВ

Предназначена для наружной окраски необработанных, обработанных промышленным способом или окрашенных ранее красками для наружных работ деревянных поверхностей

Рекомендуемые отделочные материалы для внутренних работ:

КРАСКИ TIKKURILA JOKER МАТОВАЯ КРАСКА

Предназначена для окраски оштукатуренных, бетонных, зашпатлеванных, кирпичных, картонных, деревянных поверхностей, гипсовых, древесноволокнистых и древесностружечных плит внутри помещения. Применима как на новые, так и на ранее окрашенные поверхности. Не подходит для окраски дверей и мебели.

КРАСКИ TIKKURILA UNICA SUPER ЛАК

Предназначен для лакировки деревянных поверхностей внутри и снаружи помещений

КРАСКИ TIKKURILA ПАРКЕТТИ- ЯССЯ ЛАК ДЛЯ ПОЛА

Предназначен для грунтовочной и покрывной лакировки и ремонта отшлифованных деревянных поверхностей внутри здания. Подходит также для ремонтной лакировки окрашенных ранее деревянных полов

Покупатель: с рекомендациями ознакомлен

_____ / _____

Поставщик: Генеральный директор ООО «АГАТА»

_____ / Зеленов А.Н.

М.П.

